

OŚRODEK HODOWLI ZARODOWEJ „GAJEWO” Sp. z o.o.

NIP 5791004289, REGIN 170260835
KRS 0000059013, BDO 000010929



ul. Pomarańczowa 6, 82-200 Kałdowo
tel.: 55-272-20-17

sekretariat@ohzgajewo.pl
www.ohzgajewo.pl

Kałdowo, 20.07.2026 r.

Zapytanie ofertowe nr 31/Z/2026

dla zadania Wykonanie prac modernizacyjnych polegających na wymianie pokrycia dachowego budynku objętego ochroną konserwatorską.

I. Zamawiający:

Ośrodek Hodowli Zarodowej „Gajewo” Sp. z o.o. z siedzibą w ul. Pomarańczowa 6, 82-200 Kałdowo, tel. (55) 2722017, email: sekretariat@ohzgajewo.pl.

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac modernizacyjnych polegających na remoncie dachu budynku obory i magazynu zbożowego objętego ochroną konserwatorską poprzez wymianę istniejącego pokrycia z płyty bitumicznej na nowe pokrycie z blachodachówki o profilu esówka, w kolorze wypalana cegła, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi oraz zaleceniami właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Roboty należy wykonać z zachowaniem istniejącej geometrii dachu oraz historycznej bryły budynku.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Organizację placu budowy oraz zabezpieczenie terenu robót.
2. Wykonanie niezbędnych rusztowań i zabezpieczeń.
3. Demontaż istniejącego pokrycia dachowego z płyty bitumicznej.
4. Demontaż łąt, kontrłąt oraz elementów mocujących.
5. Ocenę stanu technicznego więźby dachowej.
6. Wymianę uszkodzonych elementów konstrukcji drewnianej wraz z impregnacją.
7. Montaż membrany dachowej.
8. Wykonanie nowych kontrłąt i łąt.
9. Dostawę i montaż blachodachówki o profilu esówka w kolorze wypalana cegła,
10. Wykonanie kompletnych obróbek blacharskich,
11. Montaż kompletnego systemu rynnowego wraz z rurami spustowymi (jeżeli przewidziano).
12. Wykonanie wszystkich niezbędnych uszczelnień oraz elementów wentylacji połączeń dachowej.
13. Wywóz i zagospodarowanie odpadów powstałych podczas realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Uporządkowanie terenu i utylizacji porzbiórkowych materiałów po zakończeniu robót.

III. Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji: po uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Realizacja pod adresem: Ośrodek Hodowli Zarodowej „Gajewo” Sp. z o. o., Gospodarstwo Rolne, Tragamin 25, 82-200 Malbork

IV. Oferta powinna zawierać:

- Protokół z wizji lokalnej (wizja lokalna na modernizowanych obiektach).
- Przedstawienie kosztorysu i zakresu prac budowlanych.
- Termin realizacji zamówienia.
- Cenę netto i brutto w PLN wykonanych robót.
- Okres obejmujący gwarancję.
- Wzór umowy.
- Termin ważności oferty.
- Dane teleadresowe oferenta (adres, nr telefonu, e-mail).

V. Termin i miejsce złożenia oferty:

1. Oferty należy składać:

- w formie elektronicznej na adres mailowy: **zamowienia@ohzgajewo.pl. do dnia 28.08.2026r. włącznie, do godziny 14:00**
- w formie bezpośredniej w **sekretariacie OHZ „Gajewo” Kaldowo, ul. Pomarańczowa 6**

VI. Dodatkowe informacje:

1. Informujemy, że skontaktujemy się z kontrahentami, którzy przedstawią najkorzystniejszą dla OHZ „Gajewo” ofertę pod względem finansowym i logistycznym.

2. Osoby do kontaktu: Jarosław Łoniewski, jaroslaw.loniewski@ohzgajewo.pl, 505-030-276, Grzegorz Chodór – 606-822-432

3. Zamawiający nie stosuje przy zamówieniu przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.

4. Niniejsza oferta oparta jest o przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 Kodeks Cywilny.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, prowadzenia dalszych negocjacji z wybranymi Oferentami, unieważnienia oferty w części lub w całości i niedokonania wyboru żadnej z ofert bez podania przyczyny.

6. Zamawiający nie udziela informacji o wyborze oferty podmiotom, których oferta nie została wybrana.

7. Oferty niespełniające wymagań określonych w zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie określonym w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.

8. Złożenie oferty na zapytanie ofertowe jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na poniższą klauzulę:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27

kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- Administratorem zawartych w ofercie oraz wszelkich innych danych składanych przez Wykonawcę jest Ośrodek Hodowli zarodowej „Gajewo” Sp. z o.o. z siedzibą w Kałdowie, ul. Pomarańczowa 6, 82-200 Kałdowo; adres e-mail sekretariat@ohzgajewo.pl
- Administrator wyznaczył osobę pełniącą zadania Inspektora Ochrony Danych Osobowych i można się z nim skontaktować poprzez adres e-mail: iodo@ohzgajewo.pl
- Ww. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym, wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.) prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, jak też - jeżeli do tego dojdzie – zawarcia czy wykonania umowy w sprawie realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania.
- Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
- Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
- W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- Każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- Żadnej osobie fizycznej, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku przedmiotowego postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa stanowiącymi podstawę prowadzenia przedmiotowego postępowania.*

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Chodór

